

# Übersicht Einfamilienhäuser

## Haus C1, Widenstrasse 27a und Haus C2, Widenstrasse 27b, 6317 Oberwil

Stand Verkauf: 20. Oktober 2025 - Zwischenverkauf bleibt vorbehalten

| Haus                                                    | C1                       | 6.5 Zimmer       |
|---------------------------------------------------------|--------------------------|------------------|
| Grundstückfläche                                        | ca. 503.50 m2            |                  |
| BNF                                                     | 188.00 m2                | reserviert       |
| NNF                                                     | 124.70 m2                |                  |
| Terrasse                                                | 13.60 m2                 |                  |
| Kaufpreis Haus C1                                       | CHF 5'110'000.00         |                  |
| 2 Einstellhallenplätze mit sep. Abschluss in Tiefgarage | im Kaufpreis inbegriffen | (CHF 160'000.00) |

| Haus                                                    | C2                       | 6.5 Zimmer       |
|---------------------------------------------------------|--------------------------|------------------|
| Grundstückfläche                                        | ca. 550.50 m2            |                  |
| BNF                                                     | 193.60 m2                |                  |
| NNF                                                     | 127.50 m2                |                  |
| Terrasse                                                | 13.50 m2                 |                  |
| Kaufpreis Haus C2                                       | CHF 5'440'000.00         |                  |
| 2 Einstellhallenplätze mit sep. Abschluss in Tiefgarage | im Kaufpreis inbegriffen | (CHF 160'000.00) |

Alle Masse und Flächen sind ca. Angaben | Möblierung nicht inbegriffen | Änderungen bleiben vorbehalten | Verkaufspreise fest bis zur Bezugsbereitschaft.

BNF = Bruttonutzfläche = Fläche inkl. Innenwände, exkl. Terrasse, Treppenhaus, Aussenwände und Leitungsschächte.

NNF = Nebennutzfläche = Untergeschoss und Lift

Peikert Immobilien AG | Baarerstrasse 8, 6302 Zug | Tel. +41 729 60 10 | [info@peikert-immobilien.ch](mailto:info@peikert-immobilien.ch)

[www.widenstrasse.ch](http://www.widenstrasse.ch)